



## **Provinciaal reglement WATERPREVENTIE**

### **Artikel 1 - Doel**

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant kan overeenkomstig dit reglement een subsidie geven voor projecten die als doelstelling hebben één of meer bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen met behulp van individuele waterpreventieve maatregelen, om zo bij te dragen aan de creatie van een meerlaagse waterveiligheid. Dit kan binnen de perken van de voorziene opties van het meerjarenplan.

Deze subsidie past binnen de realisatie van de beleidsdoelstelling 'Realiseren van een veerkrachtig watersysteem' uit het provinciaal waterbeleidsplan.

### **Art. 2 – Definities**

Voor de toepassing van dit reglement en de toekenningsbesluiten die op grond ervan worden genomen, wordt verstaan onder:

1° Afkoppelen: Ervoor zorgen dat er geen hemelwater in de riolering van het afvalwater terecht komt;

2° Meerlaagse waterveiligheid: Het streven naar een duurzame vermindering van het overstromingsrisico met voldoende bescherming voor de mens, de economische bedrijvigheid, de ecologie en het cultureel erfgoed, door een optimale combinatie van protectieve, preventieve en paraatheidsverhogende maatregelen (3 P's):

- a) protectie: maatregelen die de kans op een overstroming verminderen door het bouwen van dijken, wachtbekkens, stuwen, pompstations, etc.;
- b) preventie: maatregelen die de gevolgschade van een overstroming voorkomen of verminderen door het vrijwaren van overstromingsgevoelige gebieden en door overstromingsbestendig (ver)bouwen;
- c) paraatheid: maatregelen die ervoor zorgen dat we goed voorbereid zijn wanneer een overstroming zich toch voordoet door het gebruik van voorspellingssystemen, het opmaken van noodplannen, het houden van calamiteitenoefeningen en een duidelijke communicatie naar de burger.

3° Individuele waterpreventieve maatregelen: Aanpassingswerken om bestaande gebouwen te beschermen tegen waterschade door het overstromen van een waterloop, het overlopen van of opstuwing vanuit de riolering, of een overstroming door afstromend hemelwater. Deze maatregelen omvatten maar zijn niet beperkt tot:

- a) installeren van waterkeringsschotten;
- b) waterdicht maken van buitengevels;
- c) plaatsen van terugslagkleppen;
- d) afkoppelen van hemelwaterafvoeren;
- e) installeren van bufferputten;
- f) installeren van pompen of pompputten;
- g) installeren van overlaten of overdrukventielen op hemelwaterafvoeren;
- h) waterdicht verankeren van putdeksels;
- i) aanpassen van verluchtingsopeningen;
- j) waterdrukbestendig maken van schrijnwerk;
- k) installeren van waterkeringen;
- l) herprofilen van het terrein;
- m) aankopen van opblaasbare ballonnen om afvoerpunten of rioleringsbuizen tijdelijk af te sluiten.

[Datum van goedkeuring van het reglement: 28-03-2023](#)

[Datum van inwerkingtreding van het reglement: 01-05-2023](#)

[Datum van publicatie: 31-03-2023](#)

[Uittreksel van Provincieraad Vlaams-Brabant, zitting van 28 maart 2023](#)

4° **Waterveiligheidsstudie:** Grondige doorlichting van overstromingsgevoelige gebouwen met als doel te komen tot een concreet maatregelenpakket om de gevolgschade van een toekomstige overstroming te voorkomen of te verminderen. Deze studie omvat minstens:

- a) een analyse van de overstromingsrisico's op perceelsniveau en gekaderd in de ruimere omgeving;
- b) een inventaris van de 'bestaande toestand' inzake afval- en hemelwater, inclusief grondplan;
- c) een beschrijving van de aanwezige knelpunten inzake wateroverlast;
- d) een beschrijving van de noodzakelijke aanpassingswerken om de betrokken gebouwen af te koppelen, inclusief grondplan;
- e) een beschrijving van de noodzakelijke aanpassingswerken om het risico op schade door overstromingen te beperken;
- f) een kostenraming.

### **Art. 3 - Begunstigden**

De subsidie kan toegekend worden aan Vlaams-Brabantse steden en gemeenten.

### **Art. 4 - Voorwaarden**

§ 1. De begunstigde komt in aanmerking voor subsidie indien voldaan is aan de volgende cumulatieve voorwaarden:

- 1° de begunstigde biedt financiële ondersteuning om individuele waterpreventieve maatregelen uit te voeren ter bescherming van gebouwen die gelegen zijn binnen het projectgebied en beschikt daarvoor over een door de gemeenteraad goedgekeurd reglement voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen;
- 2° het projectgebied werd in een, door de gemeenteraad van de begunstigde goedgekeurd, hemelwater- en droogteplan afgebakend als een gebied waar bescherming van gebouwen met individuele waterpreventieve maatregelen noodzakelijk is om een meerlaagse waterveiligheid te creëren;
- 3° de hoofdfunctie van de betrokken gebouwen is wonen, zoals bedoeld in het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen;
- 4° de betrokken gebouwen werden gebouwd in overeenstemming met de omgevings- of stedenbouwkundige vergunningen en de daarin opgenomen voorwaarden, of worden vergund geacht overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- 5° in het kader van het gemeentelijk subsidiereglement zoals bedoeld in 1°, wordt er, voor de uitvoering van de werken, voor elk betrokken gebouw een overeenkomst afgesloten waarin afspraken gemaakt worden tussen de begunstigde en de betrokken eigenaar omtrent hun wederzijdse rechten en plichten;
- 6° in het kader van het gemeentelijk subsidiereglement zoals bedoeld in 1° wordt er, voor de uitvoering van de werken, voor elk betrokken gebouw een waterveiligheidsstudie opgemaakt;
- 7° de betrokken gebouwen zijn afgekoppeld ;
- 8° voor alle werken werden vooraf de vereiste vergunningen verkregen;
- 9° voor de betrokken gebouwen werd er eerder nog geen provinciale subsidie verleend voor de uitvoering van waterpreventieve maatregelen.

§ 2. Het project heeft een maximale looptijd van twee jaar, lopende vanaf de toekenningsdatum door de deputatie.

Indien deze timing niet kan aangehouden worden, kan het project eenmalig met één jaar verlengd worden, mits instemming van de deputatie.

De gemotiveerde aanvraag tot verlenging wordt ingediend uiterlijk drie maanden voor het verstrijken van de voorziene looptijd van het project via de wijze beschreven in art. 5, § 7.

## Art. 5 - Aanvraagprocedure

§ 1. De subsidie kan aangevraagd worden door de begunstigen bedoeld in art. 3.

§ 2. De aanvraagprocedure bestaat uit twee stappen:

- 1° de projectaanvraag;
- 2° de subsidieaanvraag.

§ 3. Bij de eerste stap, de projectaanvraag, bevat het aanvraagdossier op straffe van onontvankelijkheid volgende stukken:

- 1° een volledig en correct ingevuld projectaanvraagformulier, dat online beschikbaar is via [www.vlaamsbrabant.be/subsidies](http://www.vlaamsbrabant.be/subsidies);
- 2° een korte inhoud van het project met daarbij een beschrijving van het projectgebied, de overstromingsproblematiek, de doelstellingen van het project en een motivering van de keuze voor individuele waterpreventieve maatregelen in het kader van een meerlaagse waterveiligheid;
- 3° een lijst van de betrokken gebouwen, waarbij voor elk gebouw de volgende gegevens worden vermeld:
  - a) het adres;
  - b) de kadastrale gegevens;
  - c) de functie(s) van het gebouw (woning, handelspand, kantoor, industrie, etc.);
  - d) het bouwjaar.
- 4° een aanduiding op kaart van de betrokken gebouwen;
- 5° minstens een ontwerp van een gemeentelijk reglement voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen;
- 6° een plan van aanpak, inclusief tijdspad en begroting, voor de opmaak van de subsidieaanvraag zoals bedoeld in § 4;
- 7° een globaal plan van aanpak, inclusief tijdspad en begroting, voor de volledige verdere uitwerking van het project na toekenning van een subsidie volgens dit reglement.

§ 4. Bij de tweede stap, de subsidieaanvraag, bevat het aanvraagdossier op straffe van onontvankelijkheid volgende stukken:

- 1° een volledig en correct ingevuld subsidieaanvraagformulier, dat online beschikbaar is via [www.vlaamsbrabant.be/subsidies](http://www.vlaamsbrabant.be/subsidies);
- 2° (een uittreksel uit) het door de gemeenteraad goedgekeurde hemelwater- en droogteplan waarin het projectgebied wordt afgebakend;
- 3° het door de gemeenteraad goedgekeurde reglement voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen;
- 4° per betrokken gebouw de overeenkomst tussen de begunstigde en de betrokken eigenaar bedoeld in art. 4, § 1, 5°;
- 5° per betrokken gebouw de waterveiligheidsstudie;
- 6° een gedetailleerd plan van aanpak, inclusief tijdspad, voor de volledige verdere uitwerking van het project;
- 7° een gedetailleerde begroting die gekoppeld is aan de verschillende stappen van het plan van aanpak, waarbij de aanvrager:
  - a) een onderscheid maakt tussen subsidiabele en niet-subsidiabele kosten;
  - b) andere niet-provinciale projectsubsidies vermeldt bij de inkomsten.

§ 5. Voor de allereerste oproep (toekenningsjaar 2024) wordt de volgende timing gerespecteerd:

De projectaanvraag (eerste stap) wordt op straffe van verval ingediend vóór 1 oktober 2023.

De subsidieaanvraag (tweede stap) wordt op straffe van verval ingediend vóór 1 augustus 2024.

Voor de oproepen in de andere jaren wordt de volgende timing gerespecteerd: De projectaanvraag (eerste stap) wordt op straffe van verval ingediend vóór 1 mei van het jaar voorafgaand aan het toekenningsjaar.

De subsidieaanvraag (tweede stap) wordt op straffe van verval ingediend vóór 1 maart van het toekenningsjaar.

Datum van goedkeuring van het reglement: 28-03-2023

Datum van inwerkingtreding van het reglement: 01-05-2023

Datum van publicatie: 31-03-2023

Uittreksel van Provincieraad Vlaams-Brabant, zitting van 28 maart 2023

§ 6. Een onvolledige projectaanvraag of een onvolledige subsidieaanvraag kan vervolledigd worden binnen een termijn van 14 dagen te rekenen vanaf de vraag tot vervollediging.

§ 7. De indiening gebeurt online via [www.vlaamsbrabant.be/subsidies](http://www.vlaamsbrabant.be/subsidies). De datum van ontvangst komt overeen met de datum van registratie in het provinciaal systeem.

## **Art. 6 - Beoordelingsprocedure projectaanvragen**

§ 1. De deputatie beoordeelt elke projectaanvraag. Bij die beoordeling toetst zij de aanvraag aan de bepalingen van dit reglement en houdt zij rekening met:

- 1° de toetsing van de projectaanvraag aan de bepalingen van het reglement;
- 2° de mate waarin individuele waterpreventieve maatregelen in het afgebakende projectgebied bijdragen aan een meerlaagse waterveiligheid;
- 3° de inhoud van het ontwerp voor een gemeentelijk reglement voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen;
- 4° de haalbaarheid en de inhoud van het door de aanvrager opgemaakte plan van aanpak voor de opmaak van de subsidieaanvraag;
- 5° de haalbaarheid en de inhoud van het door de aanvrager opgemaakte globale plan van aanpak voor de volledige verdere uitwerking van het project na toekenning van een subsidie volgens het reglement;
- 6° de mate waarin de aanvrager investeert in de uitbreiding van de openbare waterzuivering, met als maatstaf de rioleringsgraad en de zuiveringsgraad op het grondgebied van de aanvrager.

§ 2. De deputatie rangschikt de projectaanvragen op basis van de beoordeling.

§ 3. De deputatie formuleert een advies bij elke projectaanvraag. De deputatie houdt daarbij rekening met de budgetten zoals die voorzien zijn in het meerjarenplan van het provinciebestuur.

§ 4. Uiterlijk drie maanden na de uiterste datum voor het indienen van een projectaanvraag, ontvangt de aanvrager het advies van de deputatie. De aanvrager kan op basis van dit advies het project bijsturen alvorens de subsidieaanvraag in te dienen.

§ 5. Het provinciebestuur kan bijkomende informatie opvragen of een plaatsbezoek afleggen.

## **Art. 7 - Beoordelingsprocedure subsidieaanvragen**

§ 1. De deputatie beoordeelt elke subsidieaanvraag. Bij die beoordeling toetst zij de aanvraag aan de bepalingen van dit reglement en houdt zij rekening met:

- 1° de toetsing van de subsidieaanvraag aan de bepalingen van het reglement;
- 2° de mate waarin individuele waterpreventieve maatregelen in het afgebakende projectgebied bijdragen aan een meerlaagse waterveiligheid;
- 3° de inhoud van het gemeentelijk reglement voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen;
- 4° de haalbaarheid en de inhoud van het door de aanvrager opgemaakte gedetailleerd plan van aanpak voor de volledige verdere uitwerking van het project;
- 5° de mate waarin de aanvrager het advies van de deputatie, bedoeld in art. 6, § 3, opvolgde en het project bijstuurde;
- 6° de mate waarin de aanvrager investeert in de uitbreiding van de openbare waterzuivering, met als maatstaf de rioleringsgraad en de zuiveringsgraad op het grondgebied van de aanvrager.

§ 2. De deputatie rangschikt de subsidieaanvragen op basis van de beoordeling. Op basis van deze rangschikking kent de deputatie een subsidie toe en houdt daarbij rekening met de budgetten zoals die voorzien zijn in het meerjarenplan van het provinciebestuur.

Het staat de deputatie vrij om aan geen enkel project, aan slechts één project of aan een beperkt aantal projecten een subsidie toe te kennen.

[Datum van goedkeuring van het reglement: 28-03-2023](#)

[Datum van inwerkingtreding van het reglement: 01-05-2023](#)

[Datum van publicatie: 31-03-2023](#)

[Uittreksel van Provincieraad Vlaams-Brabant, zitting van 28 maart 2023](#)

§ 3. Uiterlijk drie maanden na de uiterste datum voor het indienen van een subsidieaanvraag, wordt de aanvrager op de hoogte gebracht van de beslissing van de deputatie.

§ 4. Het provinciebestuur kan bijkomende informatie opvragen of een plaatsbezoek afleggen.

#### **Art. 8 – Subsidiabele kosten**

§ 1. De volgende kosten komen in aanmerking voor subsidie:

- 1° de kosten voor de opmaak van de waterveiligheidsstudies in opdracht van de begunstigde;
- 2° de door de begunstigde uitgekeerde subsidies in het kader van het gemeentelijk reglement voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen.

§ 2. De loonkosten van eigen personeel van de begunstigde komen niet in aanmerking voor subsidie.

#### **Art. 9 – Subsidiebedrag**

§ 1. Het toegekende subsidiebedrag bedraagt maximaal 50% van de begrote subsidiabele kosten.

De toegekende subsidie bedraagt in ieder geval maximaal 7.500 euro per gebouw en maximaal 75.000 euro per project.

§ 2. Het te vereffenen subsidiebedrag bedraagt maximaal 50% van de werkelijk gemaakte subsidiabele kosten en kan niet meer bedragen dan het toegekende subsidiebedrag.

§ 3. Het gecumuleerd bedrag van de provinciale subsidie en subsidies van derden mag niet meer dan 90% van de aanvaarde subsidiabele kosten bedragen. In voorkomend geval zal de provinciale subsidie verminderd worden tot dit maximum wordt bereikt.

#### **Art. 10 - Betalingsmodaliteiten**

§ 1. Een voorschot van 50% van het toegekende subsidiebedrag wordt vereffend bij toekenning.

§ 2. Het saldo van maximaal 50% van de subsidie wordt vereffend na controle van de bewijsstukken en goedkeuring door de deputatie.

§ 3. De subsidie wordt overgeschreven op de door de aanvrager vermelde post- of bankrekening die op naam staat van de begunstigde.

§ 4. Indien het op basis van de bewijsstukken aangetoonde reële subsidiebedrag lager ligt dan het betaalde voorschot, betaalt de begunstigde het te veel ontvangen subsidiebedrag op eenvoudig schriftelijk verzoek terug aan de provincie.

#### **Art. 11 - Verantwoordingsprocedure**

§ 1. Met toepassing van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen, wordt de in § 2 en § 3 vermelde regeling opgelegd.

§ 2. Ongeacht het toegekende subsidiebedrag:

- 1° wordt de subsidie aangewend voor het doel waarvoor ze werd toegekend;
- 2° geeft de begunstigde aan de provincie Vlaams-Brabant toegang tot de infrastructuur en inzage in alle relevante stukken om ter plaatse de correcte aanwending van de toegekende subsidie te kunnen controleren;
- 3° worden volgende bewijsstukken bezorgd aan het provinciebestuur:
  - a) een eindevaluatieverslag;
  - b) een gedetailleerde afrekening die alle relevante financiële informatie op een overzichtelijke wijze bevat;
  - c) de rekeningen/facturen voor het opmaken van de waterveiligheidsstudies;

[Datum van goedkeuring van het reglement: 28-03-2023](#)

[Datum van inwerkingtreding van het reglement: 01-05-2023](#)

[Datum van publicatie: 31-03-2023](#)

[Uittreksel van Provincieraad Vlaams-Brabant , zitting van 28 maart 2023](#)

- d) per betrokken gebouw het afgewerkte subsidiedossier in het kader van het gemeentelijk subsidiereglement voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen (zoals bedoeld in art. 4, § 1, 1°). Deze bevatten minstens de toekenningsbesluiten, de facturen en foto's van de werken;
- e) de bewijsstukken die vermeld worden in het toekenningsbesluit van de deputatie, maar niet in dit reglement beschreven staan.

§ 3. Alle bewijsstukken moeten uiterlijk drie maanden na beëindiging van het project ingediend worden via de wijze beschreven in art. 5, § 7.

## **Art. 12 - Algemene bepalingen**

§ 1. Het project wordt uitgevoerd conform het subsidieaanvraagdossier en de eventueel vermelde opmerkingen in het besluit van de deputatie, zoals bedoeld in art. 7, § 3. Elke afwijking wordt vooraf besproken met het provinciebestuur.

§ 2. De vorderingen, moeilijkheden en realisaties van het project worden op afgesproken tijdstippen ter bespreking voorgelegd aan het provinciebestuur. Minstens twee keer per projectjaar plant de begunstigde een overleg om deze punten te bespreken.

§ 3. Op alle campagnemateriaal, actiemateriaal en communicaties (informatieborden, publicaties, pers, website, sociale media, ...), digitaal en niet-digitaal, dat betrekking heeft op het project waarvoor overeenkomstig dit reglement een subsidie werd toegekend, wordt minimaal het provinciaal logo en 'met de steun van de provincie Vlaams-Brabant' vermeld.

Alle campagnemateriaal wordt vooraf ter goedkeuring aan het provinciebestuur voorgelegd.

Alle persinitiatieven worden vooraf met het provinciebestuur besproken.

§ 4. De provincie Vlaams-Brabant en alle partijen die betrokken zijn bij de uitvoering van een project, beschikken over het gebruiksrecht van alle projectresultaten, met inbegrip van de mogelijkheid tot reproductie, distributie en adaptatie, evenals het recht om afgeleide projecten te ontwikkelen.

De aanvrager brengt alle betrokken partijen op de hoogte van deze bepaling.

## **Art. 13 - Sancties**

§ 1. De subsidies worden voorwaardelijk toegekend.

§ 2. De deputatie kan de onder § 3 vermelde sancties opleggen indien de begunstigde:

- 1° een of meerdere bepalingen van dit reglement niet naleeft;
- 2° onjuiste of onvolledige gegevens aan het provinciebestuur meedeelt;
- 3° de in dit reglement voorgeschreven termijn voor het indienen van de bewijsstukken niet naleeft.

§ 3. De volgende sancties kunnen afzonderlijk of cumulatief worden opgelegd:

- 1° de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitbetaalde subsidie;
- 2° de stopzetting van de verdere uitbetaling van de toegekende subsidies;
- 3° de uitsluiting van de begunstigde voor verdere subsidiëring in het kader van dit reglement gedurende een periode van twee jaar, te rekenen vanaf de datum van schriftelijke betekening van deze sanctie.

## **Art. 14 – Staatssteun**

Vooraleer de aanvrager een subsidieaanvraag in het kader van dit reglement indient, dient de aanvrager er zich van te vergewissen, dat deze subsidie conform met de Europese staatssteunreglementering is, meer bepaald conform is met de artikelen 107, 108 en 109 van het Verdrag betreffende de Werking van de Europese Unie (VWEU).

Iedere aanvrager wordt geacht zelf en op eigen risico te onderzoeken of de subsidie als staatssteun in de zin van artikel 107 (1) VWEU moet worden gekwalificeerd. Door de aanvraag in te dienen, verklaart de aanvrager derhalve dat als de subsidie wordt toegekend deze niet als staatssteun moet worden gekwalificeerd en/of deze steun verenigbaar is met de interne markt.

De provincie Vlaams-Brabant is niet verantwoordelijk voor een aanvraag die bovenvermelde staatssteunregels miskent.

## **Art. 15 - Opheffingsbepalingen**

Het reglement van 5 december 2017 voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen wateroverlast, wordt opgeheven met ingang van 1 mei 2023.

## **Art. 16 - Overgangsbepalingen**

Subsidieaanvragen voor waterpreventieve maatregelen aan gebouwen gelegen in een van de gebieden die voor 1 mei 2023 door de deputatie zijn aangeduid als prioritair projectgebieden voor waterpreventie, én die ingediend worden voor 1 november 2023, worden beoordeeld volgens de bepalingen van het reglement van 5 december 2017 voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen wateroverlast.

## **Art. 17 - Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking op 1 mei 2023.

## **Contact**

Dienst waterlopen, tel. 016 26 74 84, [waterpreventie@vlaamsbrabant.be](mailto:waterpreventie@vlaamsbrabant.be)

[Datum van goedkeuring van het reglement: 28-03-2023](#)

[Datum van inwerkingtreding van het reglement: 01-05-2023](#)

[Datum van publicatie: 31-03-2023](#)

[Uittreksel van Provincieraad Vlaams-Brabant, zitting van 28 maart 2023](#)